



COMUNE DI COLONNA

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
AREA 3 SERVIZI CIMITERIALI

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

Premesso

- che a seguito di licitazione privata, esperitasi in data 7/5/2004 ed effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art.19, comma 2, e dell'art. 21, comma 2, della legge 11/2/1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni, l'esecuzione dei lavori in concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, per la realizzazione e la gestione economica dell'ampliamento del cimitero comunale nel Comune di Colonna è stata affidata alla società Costruzioni s.r.l. con sede in Via Luchino dal Verme n. 90 – 00176 ROMA, come da Determinazione Dirigenziale n. 146 del 29.06.2004;
- che con Contratto rep. N. 6 del 19.07.2004 e successivi addendum contrattuali in atti d'ufficio sono stati affidati alla ditta COSTRUZIONI s.r.l. l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto;

Visto in particolare l'art. 3 dell'addendum contrattuale del 03/05/2023 il quale prevede l'impegno da parte del Comune alla indizione di una manifestazione di interesse per la vendita del 60% dei loculi disponibili a tutti gli aventi diritto, come da regolamento comunale;

Dato atto che saranno a carico del concessionario tutte le spese derivanti dall'atto di concessione;

Vista la determinazione del responsabile dell'Area 3 n. 630 del 07/11/2023 con la quale è stato approvato il presente avviso corredato dallo schema di domanda;

Visto il vigente Regolamento Cimiteriale e di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 23 aprile 2003 e ss.mm.ii. nel quale sono stati fissati i criteri di accesso ai manufatti cimiteriali e la durata delle concessioni cimiteriali;

AVVISA

Che questa Amministrazione intende procedere alla assegnazione di n. 29 loculi nel cimitero comunale, nel terzo lotto – blocco C5 e blocco C6.

Coloro che sono interessati all'acquisizione della concessione nel cimitero comunale debbono presentare istanza su modulo da ritirare presso gli uffici cimiteriali o scaricandolo dal sito www.comune.colonna.roma.it, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10/12/2023.

Ci si riserva, in caso di disponibilità residue, di prorogare la scadenza fissata.

Il richiedente

è tenuto ad indicare nell'istanza il numero (massimo n. 4) dei loculi richiesti, la fila prescelta ed i nominativi per i quali viene richiesta la prenotazione della sepoltura.

Soggetti che possono presentare istanza:

La domanda può essere presentata dall'interessato stesso che corrisponda ai requisiti di cui all'art. 22 del Regolamento cimiteriale: “nel cimitero sono ricevute e seppellite – senza distinzione di origine, di cittadinanza, di religione – le salme di persone:

- a) decedute nel Comune di Colonna, qualunque ne fosse stata in vita la residenza;
- b) che, ovunque decedute, avevano al momento della morte la propria residenza nel Comune di Colonna;
- c) che abbiano avuto la residenza nel Comune di Colonna per un periodo di almeno cinque anni della loro vita;
- d) che siano nate nel Comune di Colonna;
- e)
- f) non residenti se genitori, figli o coniugi di persone in possesso di uno dei requisiti di cui alle precedenti lettere b), c), d)”;

Può essere altresì compilata da persona delegata per conto di soggetti corrispondenti ai requisiti di cui sopra.

La concessione:

Sarà a favore dell'istante – per se o per le persone che lo stesso rappresenta – così come sopra riportato. Nell'eventualità che il prenotato deceda prima della sottoscrizione, la concessione si confermerà e sarà sottoscritta da un erede.

Numero dei loculi e la tipologia che verranno concessi:

n. 29 loculi disposti su cinque file

Costo previsto per ogni singolo loculo:

- 1° fila - € 2. 632,57 oltre lapide (€ 200,00) e IVA (10%);
- 2° fila - € 3.384,73 oltre lapide (€ 200,00) e IVA (10%);
- 3° fila - € 3.008,65 oltre lapide (€ 200,00) e IVA (10%);
- 4° fila - € 2.068,45 oltre lapide (€ 200,00) e IVA (10%);
- 5° fila - € 1.070,00 oltre lapide (€ 200,00) e IVA (10%);

Il pagamento del prezzo della concessione:

Al momento della stipula del contratto preliminare di concessione il richiedente, o un suo delegato, deve produrre la ricevuta di versamento del prezzo della concessione così come descritto al punto precedente.

Durata della concessione:

Anni 50 (cinquanta) decorrenti dalla data della stipula del contratto preliminare di concessione, rinnovabile per un uguale periodo di tempo.

Ordine di priorità nell'assegnazione:

Ordine di presentazione della domanda così come risultante agli atti dell'Ente stabilendo che le stesse possono essere presentate direttamente al protocollo (laddove non immediatamente protocollate va apposta sulla stessa data e ora di ricezione), e mediante pec (facendo fede la data e l'orario di invio).

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute in data antecedente alla pubblicazione del presente Avviso.

Le istanze presentate dovranno:

Indicare i contenuti richiesti come da modello approvato contenente tutti gli elementi ritenuti necessari per la corretta istruzione, valutazione e predisposizione della graduatoria da parte dell'Ufficio.

È ammessa la prenotazione a mezzo di delega scritta a terzo.

La graduatoria:

Verrà redatta ed approvata dal funzionario Responsabile sulla base dei criteri indicati nell'Avviso, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande e riporterà l'elenco degli aventi titolo ed il relativo ordine di priorità per l'assegnazione.

I soggetti presenti nella suddetta lista verranno convocati nell'ordine di graduatoria per la scelta del manufatto, la verifica delle disponibilità e le modalità di pagamento.

Stipula del contratto:

I soggetti prenotatari verranno convocati entro quindici giorni dall'assegnazione provvisoria per la sottoscrizione del relativo Contratto Preliminare di Concessione.

Il pagamento del prezzo di concessione dovrà avvenire prima della sottoscrizione del suddetto atto.

Revoca dell'assegnazione:

Laddove il soggetto prenotatario che sia stato invitato alla sottoscrizione del Contratto Preliminare di Concessione non provveda entro il termine assegnato a pagare il prezzo ed a sottoscrivere il relativo Contratto perderà la posizione in graduatoria con i relativi diritti di scelta.

Informazioni e chiarimenti:

Per eventuali informazioni e chiarimenti potrete rivolgerVi direttamente all'ufficio Servizio Cimiteriali nei giorni di ricevimento al pubblico:

Lunedì ore 15:30 – 17:30 e Giovedì ore 09:30 – 12:30

oppure inviando una mail all'indirizzo: ufficio.tecnico@comune.colonna.roma.it

oppure telefonando al n. 06 9785 9938 – tasto 5.

Colonna, 15/11/2023

Il Responsabile dell'Area 3
F.to Ing. Daniele Brini