

**ALL. Mod. 02SEM - DICHIARAZIONE ASSEVERATA**

**IL TECNICO ABILITATO**

CATIA BIANCHI ..... nato a SORA ..... (FR.) il 19 / 06 / 1972 .....  
con sede/studio nel Comune di FROSINONE ..... (FR.) in via MARITTIMA ..... n. 153 .....  
cap 03100 ..... telefono 0775852370 ..... iscritto al n. 1152 ..... dell'ordine/collegio INGEGNERI .....  
della provincia di FROSINONE ..... PEC catia.bianchi@ingpec.eu .....

incaricato dell'istanza presentata ai sensi dell'art. 146 D.lgs 42/04 e relativa a  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ANNESSI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE ISTITUTO SCOLASTICO (PALESTRA) .....  
per l'immobile sito nel Comune di COLONNA (RM) ..... in via CAPOCROCE ..... n. ....  
loc. ...., distinto al catasto  terreni  fabbricati al Foglio 3 ..... part. 502 .....

Coordinate geografiche secondo il sistema ETRS89 / UTM zone 33N:  
Lat: 313343.11 E ..... Long: 4633697.34 N .....  
Le coordinate di un punto possono essere desunte dalla Carta Tecnica Regionale Numerica 2014 disponibile sul Geoportale regionale all'indirizzo <https://geoportale.regione.lazio.it> oppure scaricando i servizi relativi alla CTRN dal portale OpenDataLazio

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

**ASSEVERA CHE**

**1)** L'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'articolo 146 del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i., in quanto lo stesso ricade in area sottoposta al vincolo paesaggistico per effetto di (*barrare e compilare*):

- VINCOLI DICHIARATIVI – IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

DM del 05/04/1960 ..... (Art. 134 comma 1 lett. a) e Art. 136 del D.Lgs 42/04)

DGRL del ..... (Art. 134 comma 1 lett. a) e Art. 136 del D.Lgs 42/04)

P.T.P.: Art. .... del P.T.P. n. .... in zona .....

P.T.P.R.: Art.<sup>8, 28, 44</sup> ..... del PTPR classificato come Paesaggio PAESAGGIO DEGLI INSEDIAMENTI URBANI; RISPETTO CENTRI STORICI .....

- VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE – AREE TUTELATE PER LEGGE

D.Lgs 42/04 art. 134 comma 1 lettera b), e art. 142 comma 1 lettera .....

Art. n. .... della LR 24/98      Art. n. .... delle Norme di PTP      Art. n. .... delle Norme di PTPR

Descrizione: .....

- BENI RICOGNITIVI DI PIANO - IMMOBILI E AREE INDIVIDUATI DAL PTPR (BENI TIPIZZATI)

D.Lgs 42/04 art. 134 comma 1 lettera c): ..... normato dall'art. ....

. Descrizione: .....

2) Il progetto in questione è stato redatto in conformità agli strumenti di pianificazione paesaggistica adottati e/o vigenti;

B.3, B.4

3) L'intervento è riconducibile  al punto ..... dell'Allegato B del DPR 31/17;

4) che le opere previste sono attribuite alla competenza di codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 1, co. 1 lett. .... della legge regionale 22 giugno 2012 n. 8;

5)  il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati anteriormente al ....., attestato da perizia giurata o visura catastale storica che **si allega** alla presente dichiarazione, e che da allora non hanno subito modifiche di sagoma, superfici e/o volumi

ovvero il fabbricato/i fabbricati sono stati realizzati in virtù di:

Titolo abilitativo (C.E, P.C., ecc....) n. .... del ..... rilasciata dal Comune;

Autorizzazione Paesaggistica n. .... del ..... rilasciata da .....

e che **si allegano** in copia conforme unitamente alla presente dichiarazione

ovvero il fabbricato/i fabbricati sono in corso di realizzazione in virtù di:

Titolo abilitativo (C.E, P.C., ecc....) n. .... del ..... rilasciata dal Comune;

Autorizzazione Paesaggistica n. .... del ..... rilasciata da .....

e che **si allegano** in copia conforme unitamente alla presente dichiarazione

6)  lo stato dei luoghi e l'attuale destinazione d'uso è conforme a (indicare titolo abilitativo) .....  
.....;

7)  l'area oggetto di intervento **non** è gravata da usi civici;

l'area oggetto di intervento è gravata da usi civici: .....

**Si allega** certificazione Comunale di esistenza o inesistenza di usi civici

8)  l'immobile **non** è vincolato ai sensi dell'art. 10 D.Lgs 42/04,

è vincolato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 42/04 per effetto di .....

9)  il progetto per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del Dlgs. 42/04 **non** è stato oggetto di precedenti autorizzazioni ovvero annullamenti da parte della Soprintendenza BB.AA.AA. competente per zona

il progetto per il quale si richiede l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 è già stato oggetto di precedenti autorizzazioni, ovvero annullamenti: .....

10) l'intervento oggetto della presente istanza consiste: (descrizione)

~~RIFACIMENTO COPERTURA, INCAMICIATURA PILASTRI PER ADEGUAMENTO SISMICO E NUOVA CARATTERIZZAZIONE IN FACCIATA~~ .....

categoria di opere ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.: .....

11) (per interventi su edifici e manufatti esistenti) che l'immobile ha la seguente destinazione d'uso

~~ATTREZZATURE SCOLASTICHE~~ .....

**12)** gli interventi previsti nel progetto sono conformi ai parametri del regolamento urbanistico edilizio e agli strumenti urbanistici vigenti e adottati come riportato nella seguente tabella:

### DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE

<b>1</b>	Strumento urbanistico	<input checked="" type="checkbox"/> PRG	<input type="checkbox"/> Vigente con ..... Del .....	<input type="checkbox"/> Adottato con D.C.C..... Del 26/02/1977.....	
		<input type="checkbox"/> PdF			
		<input type="checkbox"/> PUGC	<input type="checkbox"/> Vigente con ..... Del .....	<input type="checkbox"/> Adottato con ..... Del .....	
	<input type="checkbox"/> Assente				
<b>2</b>	Obbligo del preventivo piano attuativo	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> PPE <input type="checkbox"/> PdL <input type="checkbox"/> Altro		<input checked="" type="checkbox"/> No <i>(specificare)</i>	
<b>3</b>	Destinazione d'uso del Piano	ATTREZZATURE SCOLASTICHE			
<b>4</b>	Volumetria ammissibile mc.....	Volumetria di progetto mc.....	Note:.....		
<b>5</b>	Indici e parametri	<input type="checkbox"/> lff	<input type="checkbox"/> lft	mc/mq .....	
		n. Piani fuori terra	Ammissibili ..... Di progetto .....	Altezza massima Altezza di progetto h .....	
		Lotto minimo	mq	Lotto di progetto	mq
<b>6</b>	PUA – Piano Utilizzazione Aziendale	<input type="checkbox"/> Imprenditore agricolo, così come definito all'articolo 2135 del codice civile			
	Atto di approvazione D.G.C.	n.....	Del.....		
<b>7</b>	Note:				

**Si allegano** a corredo della dichiarazione asseverata:

- Perizia giurata o visura catastale storica attestante l'epoca di realizzazione dell'immobile;
- copia dei titoli abilitativi e paesaggistici;
- Certificazione Comunale di esistenza o inesistenza di usi civici

#### Dichiarazione di presa visione informativa sul trattamento dei dati personali

Il sottoscritto dichiara di avere letto l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti con la presente istanza, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE/2016/679 Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (RGPD), pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio – canale tematico Territorio ed Urbanistica [http://www.regione.lazio.it/rl\\_urbanistica/](http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/) disponibile al link: [http://www.regione.lazio.it/binary/rl\\_urbanistica/tbl\\_contenuti/URB\\_MODULISTICA\\_Informativa\\_dati\\_personali\\_00.pdf](http://www.regione.lazio.it/binary/rl_urbanistica/tbl_contenuti/URB_MODULISTICA_Informativa_dati_personali_00.pdf) e con

la sottoscrizione del presente modulo, acconsente al trattamento dei dati personali da parte della Regione Lazio.

Data .....

Timbro e Firma .....

**NB: La compilazione dei campi dell'istanza e della dichiarazione del tecnico è obbligatoria  
In caso di omissioni o lacune l'istanza verrà rigettata**